

BOUWBRIEF WENSLAUERSTRAAT 14

Dit is de veertiende Bouwbrief Wenslauerstraat. De bouwbrief verschijnt iedere twee maanden om u op de hoogte te houden van de bouwactiviteiten in de Wenslauerstraat.

Let op: van 30 april tot en met 2 mei zijn er geen bouwactiviteiten

WERK IN UITVOERING

AWV panden

Wenslauerstraat 73 t/m 81

Het renovatieproject is nu afgerond. De bewoners zijn tijdens de woningverbeteringswerkzaamheden in een wisselwoning - in hetzelfde blok - gehuisvest.

Wat is er verbeterd:

- ▶ de gevels zijn gereinigd en geïmpregneerd;
- ▶ alle woningen (op twee na waarvan de huidige bewoners niet mee hebben gedaan) zijn gerenoveerd;
- ▶ de bovenste woningen zijn samengevoegd met de zolderruimtes en hebben een dakterras aan de achtergevel;
- ▶ de balkonvloeren, hekwerken en scheidingschotten tussen woningen zijn vernieuwd;

- ▶ de nieuwe schuren zijn geplaatst in de achtertuinen;
- ▶ alle trappenhuisen zijn geschilderd en voorzien van droogloopmatten bij de inloop van de entrees, de traptreden en de overloop zijn voorzien van linoleum.

Afgelopen week zijn de woningen aan de Wenslauerstraat 75-1 en 75-2 gereedgekomen. De woning op nummer 75-1 zal binnenkort via de WoningNetkrant worden aangeboden. De woning op nummer 75-2 wordt weer door de oorspronkelijke bewoners bewoond.

Wenslauerstraat 65 - 67

Deze panden worden voorlopig door aannemer Drent & Welling als opslagplaats gebruikt.

Bouwbrief, nummer 14,
april 2008

colofon

Bouwbrief Wenslauerstraat is een uitgave van Pilotproject Wenslauerstraat, een gezamenlijk project van de Algemene Woningbouw Vereniging en Stadsdeel Oud-West.

Eindredactie: Eveline Steinmetz
Vormgeving: Rieki van der Zande
Druk: Post/Repro AWV
Oplage: 350 exemplaren
E-mail: info@wenslauerstraat.nl
Tel. nr.: (020) 511 80 00

Aan deze bouwbrief kunnen geen rechten worden ontleend.

Wenslauerstraat 54 - 60

In het najaar gaat de AWV van start met de panden op de nummers 54 - 60. Daar komen drie koopwoningen en twee sociale huurwoningen waarvan er één bestemd is voor de terugkerende huurder.

En... De AWV zoekt nog steeds naar een onderkomen voor de duivenclub van nummer 60.

Wenslauerstraat 47 t/m 53

De woning op nummer 53 is op 11 april 2008 opgeleverd. Zowel de bewoners als Vereniging Eigen Huis waren zeer tevreden over het eindresultaat. Namens de AWV is een mooie bos bloemen overhandigd.

De woningen op nummers 47 en 51 zijn opgeleverd op 25 april 2008. De eigenaren hebben toen ook de door hen uigezochte bomen geplant.



Aan de eigenaar van de woning op nummer 49 wordt maandag 28 april 2008 om 14.00 uur de sleutel overhandigd.

Wenslauerstraat 40A - 42

Wanneer de afspraken met aannemer Drent & Welling rond zijn, waarschijnlijk eind april, wordt vrijwel meteen gestart met de sloopwerkzaamheden. Naar verwachting in mei 2008.

Particuliere panden

Wenslauerstraat 61 en 63

De woningen op de nummers 61 en 63 zijn verkocht.

Wenslauerstraat 69A

De aannemer is op nummer 69A begonnen met het vernieuwen van de fundering.

Wenslauerstraat 85

De eigenaar van de woning op nummer 85 heeft een steiger geplaatst en gaat het casco opknappen.

De werkzaamheden aan de overige (particuliere) panden liggen op schema en vorderen gestaag.

PLANNING			
Week	Adres	Activiteit	Opmerking
17/18	Wenslauerstraat 47 t/m 53 Wenslauerstraat 85	▶ oplevering aan bewoners ▶ opknappen casco	steiger op nr. 85
van 30 april tot en met 2 mei zijn er geen bouwactiviteiten			
19	Wenslauerstraat 85	▶ opknappen casco	steiger op nr. 85
20	Wenslauerstraat 85	▶ opknappen casco	steiger op nr. 85
21	Wenslauerstraat 85	▶ opknappen casco	steiger op nr. 85
vanaf 22	Wenslauerstraat 85 Wenslauerstraat 40A - 42	▶ opknappen casco ▶ sloopwerkzaamheden	steiger op nr. 85
zie voor actuele info www.wenslauerstraat.nl			