

# BOUWBRIEF WENSLAUERSTRAAT

Dit is de tweede Bouwbrief Wenslauerstraat. De bouwbrief verschijnt maandelijks om u op de hoogte te houden van de bouwactiviteiten in de Wenslauerstraat.

## Werk in uitvoering

### Wenslauerstraat 73 t/m 81

#### *achterzijde*

De werkzaamheden aan de buitenzijde zijn gestart: van de balkons aan de achterzijde van het AWV complex Wenslauerstraat 73 t/m 81 zijn de stalen randbalken van de balkons vervangen.

Daarna worden de vloeren van de balkons aange-smeerd.

Afhankelijk van de weers-omstandigheden zal dit twee à tweeënhalve week duren.

In week 41 kunnen de hek-ken van de balkons dan weer geplaatst worden en kan de steiger aan de achterzijde worden verwijderd. Als de hekken en alle deuren ge-plaatst zijn, wordt begonnen met het schilderwerk aan de achterzijde.

#### *voorzijde*

Over tweeënhalve week beginnen de werkzaamheden aan de voorzijde. De gevel wordt gereinigd en de kozijnen worden geschilderd. Hiervoor zullen eerst de steigers worden neergezet.

### Wenslauerstraat 44 en 46

#### *fundering*

Voor de panden op Wenslau-erstraat 44 en 46 zullen op korte termijn de herstelwerk-zaamheden voor de funde-ring starten. De eigenaren van deze panden hebben hiervoor gezamenlijk een aannemer opdracht gegeven. De bouwvergunning is reeds aangevraagd. De planning is dat in november de aan-nemer start met de werk-zaamheden.

Bouwbrief, nummer 2,  
oktober 2006

## colofon

**Bouwbrief** Wenslauerstraat is een uitgave van Pilotproject Wenslauer-straat, een gezamenlijk project van de Algemene Woningbouw Vereniging, Stadsdeel Oud-West, Vereniging Eigen Huis en Vastgoed Belang.

Eindredactie: Eveline Steinmetz  
Vormgeving: Rieki van der Zande  
Druk: Post/Repro AWV  
Oplage: 350 exemplaren  
E-mail: [info@wenslauerstraat.nl](mailto:info@wenslauerstraat.nl)  
Tel. nr.: (020) 511 80 00

Aan deze bouwbrief kunnen geen rechten worden ontleend

De overlast in de straat zal beperkt zijn, aangezien de heiwerkzaamheden binnen in de woning plaats zullen vinden met een speciale kleine heisting.

### Wenslauerstraat 47 t/m 55

De planning voor de Wenslauerstraat 47 t/m 53 van de AWV en nr. 55 (particulier bezit) is nog ongewijzigd. Indien de procedures voor spoedig verlopen dan zal in december gestart worden met de sloop van de huidige woningen.

### Communicatie

Ansichtkaart

*Daar is ie dan!*

Bij deze bouwbrief zit de 'groeten uit de Wenslauerstraat-ansichtkaart'. De kaart is speciaal ontworpen om het huidige straatbeeld vast te leggen. En... om te informeren over het spreekuur en de website. Natuurlijk is het leuk voor de bewoners van de Wenslauerstraat om de kaart ook naar familie, vrienden en bekenden te sturen: zij ontvangen nog vijf extra exemplaren zonder informatiesticker.



### Buurtborrel

De eerste buurtborrel was op 14 september in het buurtmuseum. De volgende borrel staat voor eind december op de agenda. Er is dan een belangrijk en gedenkwaardig moment in de straat: de sloop van de panden Wenslauerstraat 47 t/m 53.

Week	Activiteit	Opmerking
Week 40	Wenslauerstraat 73 t/m 81 ► balkons achterzijde	
Week 41	Wenslauerstraat 73 t/m 81 ► terugplaatsen hekken	plan
Vanaf week 42	Wenslauerstraat 73 t/m 81 ► voorzijde plaatsen steigers gevelreiniging en schilderwerk	plan
Week 43	Wenslauerstraat 73 t/m 81 ► idem	plan
Week 44	Wenslauerstraat 73 t/m 81 ► idem	plan