

BOUWBRIEF WENSLAUERSTRAAT 4

Deze bouwbrief verschijnt maandelijks om u te informeren over de bouwactiviteiten. In verband met de komende feestdagen verschijnt de volgende bouwbrief niet in week 52 maar in week 4 van 2007

Werk in uitvoering

Wenslauerstraat 73 t/m 81

De bestaande gemetselde schuren worden door de AWV vervangen door houten schuren van dezelfde afmetingen als de bestaande schuren. Het waterpas zetten van de bestaande schuren – door het injecteren van de ondergrond bij de huisnummers 73, 75, 77 en 79 - is niet gelukt. De werkzaamheden aan de voorgevel lopen ten einde. De nieuwe kozijnen worden nog geplaatst en daarna wordt er geschilderd. Vanwege de komende feestdagen wordt aan het einde van week 50 de steiger aan de voorzijde verwijderd. Het afschilderen van de kozijnen aan de voorzijde zal dan nog niet gereed zijn.

Na de winterstop wordt dan gebruikt gemaakt van een rolsteiger om te schilderen. Maar eerst worden alle nieuwe kozijnen in de voorgevel geplaatst. Het binnenwerk gaat gewoon door. In week 50 worden er naar verwachting weer vier woningen opgeleverd (mits Nuon zijn gas- en elektra-aansluitingen op tijd levert!): drie woningen op nr. 77 en de woning op nr. 81-2. Er zullen dan een aantal verhuizingen van bewoners plaatsvinden, waarna in januari gestart wordt met de renovatie van de laatste drie woningen. Van week 51 tot en met week 1 zullen de werkzaamheden gedurende drie weken stilliggen in verband met de winterstop.

Bouwbrief, nummer 4,
december 2006/
januari 2007

colofon

Bouwbrief Wenslauerstraat is een uitgave van Pilotproject Wenslauerstraat, een gezamenlijk project van de Algemene Woningbouw Vereniging, Stadsdeel Oud-West, Vereniging Eigen Huis en Vastgoed Belang.

Eindredactie: Eveline Steinmetz
Vormgeving: Rieki van der Zande
Druk: Post/Repro AWV
Oplage: 350 exemplaren
E-mail: info@wenslauerstraat.nl
Tel. nr.: (020) 511 80 00

Aan deze bouwbrief kunnen geen rechten worden ontleend

Wenslauerstraat 47 t/m 55

De sloopwerkzaamheden zijn vertraagd, de zittende onderhuurder was nl. nog niet verhuisd. Nu kan op 4 december worden gestart.

Op maandag 4 december wordt begonnen met het verwijderen van asbest in de woningen op de nrs. 47-53. Daarna vinden de sloopwerkzaamheden plaats. Zij zijn in week 51 gereed.

Wenslauerstraat 55

In week 51 wordt gestart met de heiwerkzaamheden.

Communicatie

Kerst in de Wenslauerstraat

Op 14 december kunnen de bewoners van de Wenslauerstraat 40 - 89 in het buurtmuseum een kerstkrans voor aan de deur ophalen (zie de aangehechte bon). Uiteraard wordt daarbij een passend drankje geschonken, dat ook voor de andere bouwbrieflezers klaar staat.

Nieuwsbrief Wenslauerstraat nr. 13

In januari 2007 verschijnt nieuwsbrief 13. De nieuwsbrief verschijnt tweemaal per jaar en geeft algemene en achtergrond informatie over het totale project, zowel vanuit het Stadsdeel Oud-West, de AWV en BBB.

Prettige Kerstdagen en een gelukkig Nieuwjaar

| Week | Activiteit | Opmerking |
|-------------|---|-----------------------------|
| 49-50 | Wenslauerstraat 44 en 46 ▶ herstelwerkzaamheden fundering | |
| 49 | Wenslauerstraat 47 t/m 53 ▶ verwijderen asbest ▶ sloopwerkzaamheden | |
| 49-50 | Wenslauerstraat 73 t/m 81 ▶ schilderwerk | |
| 50 | Wenslauerstraat 73 t/m 81 ▶ verwijderen steiger voorzijde ▶ opleveren nrs. 77 en 81-2 ▶ verhuizingen | |
| 50 | Buurtmuseum ▶ Kerst in de Wenslauerstraat | 14 december 17.30-19.00 |
| 51 | Wenslauerstraat 55 ▶ aanvang heiwerkzaamheden | |
| 51, 52 en 1 | Winterstop | |
| 2 | Wenslauerstraat 73 t/m 81 ▶ plaatsen restant nieuwe kozijnen in voorgevel ▶ schilderwerkzaamheden ▶ start renovatie laatste drie woningen | rolsteiger plaatsen plan |